



## MĚSTO ŘÍČANY

Městský úřad v Říčanech | Masarykovo náměstí 53/40 | 251 01 Říčany  
tel.: +420 323 618 111 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: podatelna@ricany.cz | www.ricany.cz

### VNITŘNÍ SMĚRNICE Č. 3/2025

stanovující pravidla pro přidělování rekreačních zařízení "Kořenov" a "Lutová"

	Úplné znění vnitřní směrnice <input checked="" type="checkbox"/>
Ve znění vnitřních směrnic:	-
Platnost poslední změny od:	-
Účinnost poslední změny od:	-

Č.ev.:	59166/2025
Č.j.:	50477/2025/MURI/ORM/1744
Počet stejnopisů:	2

Hlavní garant vnitřní směrnice:	<b>vedoucí ORM</b>
<u>Členové garančního týmu:</u>	
První člen:	<b>Markéta Cremonini</b>
Druhý člen:	<b>JUDr. Alexandra Bejvančická</b>
Datum platnosti směrnice:	<b>dnem podpisu</b>
Datum účinnosti směrnice:	<b>1. 3. 2025</b>
Vnitřní směrnici vydává:	--
Vydání směrnice schvaluje:	<b>Rada města Říčany</b>
Číslo usnesení orgánu obce:	<b>25-08-001 ze dne 27. 2. 2025</b>

Ruší vnitřní směrnici:	<b>č. 1/2008</b>
<b>stanovující pravidla pro přidělování rekreačních zařízení "Kořenov" a "Lutová"</b>	
Ruší vnitřní směrnici:	<b>č. 4/2010</b>
<b>kteřou se doplňuje vnitřní směrnice č. 1/2008 stanovující pravidla pro přidělování rekreačních zařízení "Kořenov" a "Lutová"</b>	
Ruší vnitřní směrnici:	<b>č. /--</b>

Přílohy:	<b>č. 1 Ceník</b>
----------	-------------------

Legislativa:	
--------------	--



## I. PREAMBULE

### Vymezení pojmů

- 1) **ORM** se pro účely této vnitřní směrnice rozumí Odbor rozvoje města.
- 2) **RZ** se pro účely této vnitřní směrnice rozumí rekreační zařízení.
- 3) **OP** se pro účely této vnitřní směrnice rozumí občanský průkaz.
- 4) **IZS** se pro účely této vnitřní směrnice rozumí integrovaný záchranný systém.
- 5) **MěÚ** se pro účely této vnitřní směrnice rozumí městský úřad.

## II. Rekreační zařízení

- 1) Město Říčany (dále jen „město“) je vlastníkem 2 rekreačních zařízení (dále jen „RZ“):  
„Kořenov“ – celoroční ubytovací zařízení – Kořenov č. ev. 1320, 468 49 Kořenov  
„Lutová“ – letní ubytovací zařízení – Lutová 14, 378 04 Chlum u Třeboně
- 2) Tato pravidla platí pro shromažďování požadavků, vyhodnocení a přidělování volných termínů pro rekreaci zaměstnanců města a třetích osob (dále jen „žadatelé“).

## III. Sezóna RZ

- 1) Kořenov – celoroční provoz.
- 2) Lutová – hlavní sezóna začíná 1. 4. a končí 31. 10. příslušného roku, ve výjimečných případech je možné ubytování i mimo hlavní sezónu.

## IV. Termíny přihlášek

- 1) Kořenov
  - a) termín pro podání závazných přihlášek na daný kalendářní rok pro zaměstnance města Říčany probíhá od 1. 12. předchozího kalendářního roku a dále průběžně po celý rok;
  - b) termín pro podání závazných přihlášek třetích osob na sezónu probíhá od 15. dne předchozího měsíce pouze na měsíc následující.
- 2) Lutová
  - a) termín pro podání závazných přihlášek na daný kalendářní rok pro zaměstnance města Říčany probíhá od 1. 1. daného roku;
  - b) termín pro podání závazných přihlášek třetích osob na sezónu probíhá od 15. dne předchozího měsíce pouze na měsíc následující.
- 3) Přihlášky se podávají elektronicky prostřednictvím systému Previo [www.previo.cz](http://www.previo.cz).

## V. Způsob a pravidla pro přidělení RZ žadateli

- 1) Žadatel podá přihlášku a zarezervuje si tím termín přes rezervační systém Previo v termínech dle čl. III.

- 2) Příslušný pracovník provede kontrolu údajů, pokud budou splňovat vše potřebné a nebude uplatněno ustanovení čl. VI. odst. 2 této směrnice, potvrdí žadateli přihlášku, která se tímto stává závazná.
- 3) Náležitosti přihlášky:
- jméno a příjmení (název) žadatele
  - pokud se jedná o zaměstnance, uvedení osobního čísla
  - adresa bydliště a kontaktní údaje (tel., e-mail)
  - datum narození
  - číslo OP, nebo pasu
  - uvedení požadovaného termínu
  - uvedení počtu osob
  - uvedení čísel pokojů (zná-li je žadatel)
  - účel (rodinná rekreace, tábor, škola v přírodě apod.)
- 4) Pro přidělení termínu rekreace platí následující postup:
- a) Referent ORM provede lustraci žadatelů. Vyřazeni budou žadatelé, kteří v minulosti porušili provozní řád RZ, neuhradili storno poplatků, způsobili městu škodu a tu v určené lhůtě neuhradili. Tyto záznamy jsou uchovávány tři roky.
  - b) Referent ORM zkontroluje, zda jsou vyplněny všechny údaje.
  - c) Bude-li na jeden termín a pokoj několik žadatelů, rozhoduje dříve podaná přihláška.
  - d) Bude-li o rekreaci žádáno z důvodu konání táborů a školních akcí, školení zaměstnanců (včetně příspěvkových organizací) či příslušníku IZS, bude mít tento žadatel vždy přednost.
  - e) Zaměstnanec má nárok na jednu rekreaci za sezónu v každém RZ, pokud to celková kapacita dovoluje. Budou-li volné kapacity, může zaměstnanec žádat o další rekreaci v obou RZ.
  - f) O přidělení termínu a bližších informacích bude žadatel vyrozuměn e-mailem neprodleně po zaslání přihlášky.
- 5) Objednaný termín a počet osob je závazný a žadatel se odesláním přihlášky zavazuje v případě nedodržení termínu nebo počtu objednaných osob k úhradě storno poplatku ve výši dle čl. V.
- 6) Žadatel může požádat maximálně o 4 pokoje v Kořenově nebo 2 pokoje v Lutové. Podá-li žadatel přihlášku na více pokojů nebo celé RZ, musí být jeho přihláška schválena komisí, kterou tvoří místostarostka, tajemník a příslušný pracovník ORM. Toto se nevztahuje na dětské rekreace pořádaných MěÚ Říčany.
- 7) Počátek a konec termínů jednotlivých rekreací:
- a) týdenní rekreace – je zahájena vždy v pátek s nástupem od 15:00 hod. a ukončena vyklizením následující týden v pátek do 12:00 hod.
  - b) ostatní/víkendová rekreace – je v požadovaném termínu zahájena vždy s nástupem od 15:00 hod a ukončena vyklizením do 12:00 hod.



## VI. Platba a storno poplatky

- 1) Zaměstnanci MěÚ Říčany bude pro potvrzení rekreace zaslán voucher, na základě kterého bez zbytečného odkladu uhradí platbu za rekreaci. Po úhradě platby za rekreaci předá příslušný referent pracovní den před zahájením rekreace klíče od RZ.
- 2) Žadatel, který není zaměstnancem MěÚ Říčany, uhradí cenu za rekreaci do 48 hodin od potvrzení přidělení termínu rekreace. Pokud žadatel neuhradí cenu v uvedeném termínu, přihláška bude stornována a termín uvolněn.
- 3) Cena za rekreaci bude stanovena Radou města Říčany pro příslušný rok a bude zveřejněna na intranetu a na stránkách [www.ricany.cz](http://www.ricany.cz). V případě, že Rada města Říčany cenu za rekreaci v daném roce nezmění, automaticky platí sazby předchozího roku.
- 4) Při zrušení přidělené rekreace je žadatel povinen uhradit níže uvedené storno poplatky:
  - a) při zrušení přidělené rekreace z vážných důvodů (např. nemoc, úraz, smrt v rodině apod.), nehradí žadatel storno poplatek, musí však prokázat vážný důvod zrušení (potvrzením od lékaře, smutečním oznámením apod.);
  - b) při zrušení přidělené rekreace bez váženého důvodu v termínu kratším než 1 pracovní den před nástupem rekreace, je žadatel povinen zaplatit 100 % z ceny za objednané lůžko a den dle sazby za osobu;
  - c) při zrušení přidělené rekreace bez váženého důvodu v termínu kratším než 7 dnů před nástupem rekreace, je žadatel povinen zaplatit 80 % z ceny za objednané lůžko a den dle sazby za osobu;
  - d) při zrušení přidělené rekreace bez váženého důvodu v termínu kratším než 14 dnů před nástupem rekreace, je žadatel povinen zaplatit 60 % z ceny za objednané lůžko a den dle sazby za osobu;
  - e) při zrušení přidělené rekreace bez váženého důvodu v termínu kratším než 30 dnů před nástupem rekreace, je žadatel povinen zaplatit 20 % z ceny za objednané lůžko a den dle sazby za osobu;
  - f) v případě, že žadatel nenastoupí na část objednané rekreace, hradí storno poplatek dle písm. b) až e) z celé rekreace.

## VII. Podmínky rekreace, vyloučení z rekreace

- 1) Všichni ubytovaní rekreatanti jsou povinni dodržovat provozní řád jednotlivých RZ.
- 2) ORM může z rekreace vyloučit rekreatanta, který již v minulosti nějakým způsobem porušil provozní řád, poškodil majetek města nebo se choval jiným nevhodným způsobem. Ze stejných důvodů může být vyloučen rekreatant z právě probíhající rekreace.
- 3) Rekreatant je povinen nahradit škodu, kterou způsobí na majetku města v RZ, ať už svým konáním nebo opomenutím.
- 4) Rekreatant nahlásí registrační značku svého automobilu, které bude parkováno na vyhrazeném parkovišti RZ, automobil bude po celou dobu označen parkovacím lístkem, který obdrží zároveň s klíči.

- 5) Příslušný odbor zabývající se správou RZ může ve výjimečných případech (závažné provozní závady, hrozící nebezpečí, přírodní katastrofy apod.) se souhlasem tajemníka MěÚ Říčany rekreaci žadateli zrušit.
- 6) V souvislosti se zrušením rekreace nevzniká žadateli/rekreantovi nárok na uhrazení jakékoli jemu vzniklé škody.
- 7) V případě, že žadateli bude před nástupem rekreace zrušena dle odst. 2 a 4, bude mu vrácena zaplacená cena rekreace, to neplatí v případě, že by byla rekreantovi zrušena rekreace v jejím průběhu dle odst. 2.
- 8) V případě, že rekreant neprovede řádně úklid v souladu s provozním řádem, uhradí provozovateli ubytovacího zařízení smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč/pokoj.
- 9) Za nedodržení času uvolnění pokoje má provozovatel rekreačního střediska nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč.

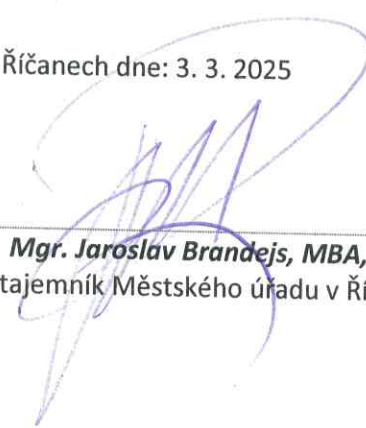
### VIII. Ostatní ustanovení

- 1) Odbor, resp. oddělení, MěÚ Říčany může využít obě RZ na výjezdní zasedání, konání teambuildingu apod., na max. 3 dny v daném roce, a to v případě, že jsou volné kapacity a termíny v RZ.
- 2) V tomto případě je stanovena jednotná cena 150,-Kč/osobu/den, která nezahrnuje lázeňský a rekreační poplatek.
- 3) Ustanovení odst. 1 a 2 toho článku platí i pro zaměstnance a příspěvkových organizací zřízených městem.

### IX. Závěrečná ustanovení

- 1) Provozní řády RZ vydává ORM v návaznosti na aktuální potřeby RZ, aktuální znění provozních řádů je zveřejněno na [www.ricany.cz](http://www.ricany.cz).
- 2) Ceník je uveden v příloze č. 1, která je vedena v samostatné listinné podobě mimo tuto vnitřní směrnici. V případě aktualizace ceníku se nemění text vnitřní směrnice a nevydává se její nové znění nebo dodatek.
- 3) Tato směrnice nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1. 3. 2025.
- 4) Tato směrnice ruší směrnici č. 1/2008 stanovující pravidla pro přidělování rekreačních zařízení „Kořenov“ a „Lutová“, ve znění směrnice č. 4/2010.

V Říčanech dne: 3. 3. 2025

  
**Mgr. Jaroslav Brandejs, MBA, LL.M.**  
tajemník Městského úřadu v Říčanech



  
**Ing. David Michalička**  
starosta města Říčany